обл. Тюменская, р-н, Тюменский, рп. Винзили, ул, Вокзальная, д. 66

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	4952.00
2	В том числе жилых помещений	4491.00
	— нежилых помещений	461.00
	— помещений общего пользования	461.00
3	Кадастровый номер участка	в процессе оформления
4	Год ввода в эксплуатацию	1973
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "Оазис"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	типовой
2	Описание местоположения	Тюменская область, Тюменский район, рп. Винзили, ул. Вокзальная, д. 66
3	Индивидуальное наименование дома	многоквартирный жилой дом
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1973
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	6
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	4952.00
12	Площадь жилых помещений всего, м2	4491.00
	— Частная	4169.20
	— Муниципальная	321.80
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	461.00
14	Площадь участка, м2	0.00
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	нет информации
17	Кадастровый номер участка	в процессе оформления
18	Количество квартир	97
19	Количество жителей	209
20	Количество лицевых счетов	97
21	Конструктивные особенности дома	Материал стен -кирпич.Тип кровли-шиферная. Фундамент ленточный ж/ бетонный. Межэтажные перекрвтия - ж/бетонные плиты. Лифт и мусоропровод отсутствуют.

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.04.2015 15:18

22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
23	Класс энергоэффективности	Нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	01.01.1992

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	52.00%
2	Степень износа фундамента	52.00%
3	Степень износа несущих стен	52.00%
4	Степень износа перекрытий	52.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2874.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	2874.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	226.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	42.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	0.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	6.48
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	6.48
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	1641.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	1641.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.04.2015 15:18

23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не проводился
Подвал		
25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	1764.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не проводился
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	461.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не проводился
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	мусоропровода нет

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	310.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не проводился
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	отсутствует
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не проводился
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	352.00

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.04.2015 15:18

18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не проводился
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	0
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	306.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не проводился
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	0.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не проводился
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	0
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	0.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 13.04.2015 15:18