



Утверждаю  
Директор ООО "Оазис"  
Д.В.Шмаков

Размер платы за содержание жилых помещений,  
расположенных в благоустроенных многоквартирных домах, оборудованных внутридомовыми инженерными  
системами, обеспечивающими предоставление потребителям коммунальных услуг в составе следующих видов:  
электро-, водо-, теплоснабжения, водоотведения (отведением сточных вод)

**р.п. Богандинский ул. Строителей д.9 с 01.01.2026 г.  
(При непосредственном управлении)**

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость, руб./кв.м, без НДС
Размер платы за содержание и ремонт и жилого помещения		<b>21,35</b>
1.	Управление многоквартирным домом - Дом на непосредственном управлении	0,00
2.	Текущий ремонт общего имущества	8,83
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5,26
4.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества (за исключением общего имущества, указанного в таблицах 1-10)	6,48
5.	Дезинсекция и дератизация	0,23
6.	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	0,00
7.	Содержание и уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, с элементами озеленения и благоустройства	0,00
8.	Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,00
<b>Итого</b>		<b>20,80</b>

Таблица 1

Содержание общедомовых приборов учета

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб./кв.м, без НДС
1.	Содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,55
2.	Содержание общедомовых приборов учета воды	0,00
3.	Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,00
<b>Итого</b>		<b>0,55</b>

\* Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ).

\*\* Размер платы установлен на основании Тарифицированного перечня работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах Тюменского муниципального округа, утвержденного Постановлением Администрации Тюменского МО №040 от 30.12.2025 г.

Главный экономист

Т.В.Кармаčkih

Начальник ПТО

Ю.В.Барышникова