



Утверждаю  
Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков

Размер платы за содержание жилых помещений,  
расположенных в полублагоустроенных многоквартирных домах, оборудованных внутридомовыми инженерными системами, обеспечивающими предоставление потребителям коммунальных услуг в составе следующих услуг

**п.Винзили, пер.Ленинский д.16 с 01.01.2026 г.  
(При непосредственном управлении)**

| № п/п   | Наименование услуг   | Стоимость, руб./кв.м, без НДС |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Размер платы за содержание и ремонт и жилого помещения</b> |  | <b>19,27</b>                  |
| 1.  | Управление многоквартирным домом (Непосредственное управление)   | 0,00                          |
| 2.  | Текущий ремонт общего имущества  | 7,95                          |
| 3.  | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 5,26                          |
| 4.  | Содержание и техническое обслуживание общего имущества (за исключением общего имущества, указанного в таблицах 1-10)                         | 5,83                          |
| 5.  | Дезинсекция и дератизация  | 0,23                          |
| 6.  | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества   | 0,00                          |
| 7.  | Содержание и уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, с элементами озеленения и благоустройства | 0,00                          |
| 8.  | Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации       | 0,00                          |
| <b>Итого</b>  |  | <b>19,27</b>                  |

\* Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ).

\*\* Размер платы установлен на основании Тарифицированного перечня работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах Тюменского муниципального округа, утвержденного Постановлением Администрации Тюменского МО №040 от 30.12.2025 г.

Главный экономист

Т.В.Кармацких

Начальник ПТО

Ю.В.Барышникова