



Утверждаю
Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков

Размер платы за содержание жилых помещений,
расположенных в полублагоустроенных многоквартирных домах, оборудованных внутридомовыми инженерными системами, обеспечивающими предоставление потребителям коммунальных услуг

п.Винзили, ул.Северная д.11 к.1 с 01.01.2025 г.
(При непосредственном управлении)

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость, руб./кв.м, без НДС	Стоимость, руб./кв.м, с НДС 5%
Размер платы за содержание и ремонт и жилого помещения		23,29	24,46
1.	Управление многоквартирным домом (Непосредственное управление)	0,00	0,00
2.	Текущий ремонт общего имущества	7,34	7,71
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4,55	4,78
4.	Содержание и техническое обслуживание общего имущества (за исключением общего имущества, указанного в таблицах 1-10)	7,24	7,60
5.	Дезинсекция и дератизация	0,16	0,17
6.	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	0,00	0,00
7.	Содержание и уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, с элементами озеленения и благоустройства	2,26	2,37
8.	Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,00	0,00

Итого 21,55 22,63
Таблица 1 Таблица 1

Содержание общедомовых приборов учета

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб./кв.м, без НДС	Стоимость, руб./кв.м, с НДС 5%
1.	Содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00
2.	Содержание общедомовых приборов учета воды	0,15	0,16
3.	Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,00	0,00

Итого 0,15 0,16
Таблица 2 Таблица 2

Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб./кв.м, без НДС	Стоимость, руб./кв.м с НДС 5%
1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1,59	1,67

* Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ). С НДС - согласно п.6 ст.168 НК РФ (ч.2).

** Размер платы установлен на основании Тарифицированного перечня работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, утвержденного Постановлением Администрации Винзилинского МО №29 от 26.12.2024 г.

Главный экономист  Т.В.Кармацких

Главный инженер  Ю.В.Барышникова