

**Общество с ограниченной ответственностью
«Оазис»**

п.Винзили

27 декабря 2024 г.

Об утверждении цен
на платные услуги с 01.01.2025 г.

Приказ № 139-ПП

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, в целях удовлетворения потребностей физических и юридических лиц в платных услугах (работах) по техническому обслуживанию жилых и нежилых помещений, проведения ремонтно-монтажных и прочих видов услуг (работ), а также в связи с вступлением в силу Федерального закона от 12.07.2024 г. №176-ФЗ согласно положениям которого, организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, с 1 января 2025 года признаются плательщиками налога на добавленную стоимость и уплачивают НДС. На основании вышеизложенного приказываю:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 года стоимость услуг предоставляемых населению за дополнительную плату с НДС 5%:
 - сантехнические услуги (Приложение №1);
 - услуги электрика (Приложение №2);
 - услуги плотника (Приложение №3).
2. Контроль за исполнением приказа возлагаю на заместителя директора Ефимову Н.А.

Директор



Д.В.Шмаков



Утверждаю

Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков

г. Тюмень "27" декабря 2024 г.

**Стоимость услуг на сантехнические работы
ООО "Оазис" п.Винзили с 01.01.2025 г.**

№ п/п	Наименование работы/услуги	Ед.измер.	Стоимость, руб. (с НДС 5%)
1	Вызов мастера	1 усл.	315,00
2	Отключение стояка ХВС/ГВС	1 шт.	367,50
3	Отключение стояка отопления	1 шт.	420,00
4	Установка заглушки на ГВС, ХВС	1 стояк	493,50
5	Замена гибкой подводки	1 шт.	504,00
6	Прочистка канализации (не сложная)	1 засор	315,00
7	Прочистка канализации установкой для прочистки труб: простой засор	1 засор	1050,00
8	Прочистка канализации установкой для прочистки труб: сложный засор	1 засор	1575,00
9	Прочистка сифона	1 шт.	525,00
10	Прочистка унитаза (без снятия унитаза) простой засор	1 засор	630,00
11	Прочистка унитаза механическим способом (без снятия унитаза) сложный засор	1 засор	1050,00
12	Прочистка унитаза механическим способом (с снятием унитаза)	1 засор	1575,00
13	Демонтаж унитаза	1 шт.	577,50
14	Установка унитаза	1 шт.	1470,00
15	Замена унитаза	1 шт.	1680,00
16	Замена бачка унитаза	1 шт.	976,50
17	Замена арматуры (без снятия бачка)	1 шт.	273,00
18	Замена арматуры (со снятием бачка)	1 шт.	630,00
19	Замена поплавка	1 шт.	451,50
20	Ремонт арматуры, ремонт поплавка	1 шт.	336,00
21	Замена резинки между бачком и платформой	1 шт.	315,00
22	Замена груши от бачка к платформе	1 шт.	556,50
23	Регулировка смывного бачка	1 шт.	294,00
24	Замена крышки унитаза, замена сидений унитаза	1 шт.	262,50
25	Замена гофры к унитазу/сальника/экцентрика (простая)	1 шт.	525,00
26	Замена гофры к унитазу/сальника/экцентрика (сложная)	1 шт.	787,50
27	Установка тройника диаметр до 100 мм(для унитаза)	1 шт.	1575,00
28	Замена крестовины/тройника унитаза	1 шт.	1890,00

29	Замена болтов между баком и унитазом	1 шт.	472,50
30	Фиксация (крепление) унитаза к полу	1 шт.	525,00
31	Замена болтов крепления унитаза к полу	1 шт.	735,00
32	Замена полотенцесушителя	1 шт.	1575,00
33	Демонтаж полотенцесушителя	1 шт.	630,00
34	Установка полотенцесушителей: простых	1 шт.	1890,00
35	Установка полотенцесушителей: из латунных хромированных труб	1 шт.	3286,50
36	Ремонт (замена) соединения между трубой и полотенцесушителем	1 шт.	430,50
37	Демонтаж раковины	1 шт.	467,25
38	Замена раковины	1 шт.	2163,00
39	Установка раковины	1 шт.	1207,50
40	Демонтаж мойки		892,50
41	Замена мойки	1 шт.	3570,00
42	Установка мойки на 1 отделение	1 шт.	2100,00
43	Установка мойки на 2 отделения	1 шт.	3255,00
44	Демонтаж смесителя		378,00
45	Замена смесителя в ванной, душе	1 шт.	1260,00
46	Замена смесителя на кухне	1 шт.	1050,00
47	Установка смесителя	1 шт.	924,00
48	Демонтаж сифона	1 шт.	525,00
49	Установка сифона на мойку, раковину	1 шт.	630,00
50	Замена сифона на мойку, раковину	1 шт.	682,50
51	Замена сифона на ванну	1 шт.	924,00
52	Замена кран-буксы смесителя	1 шт.	336,00
53	Замена картриджа в смесителе	1 шт.	630,00
54	Замена эксцентриков смесителя	1 шт.	399,00
55	Замена душевой сетки	1 шт.	315,00
56	Замена "гусака" на смесителе с душевой сеткой	1 шт.	472,50
57	Замена "гусака" на смесителе (на раковине)	1 шт.	420,00
58	Замена шланга и лейки на смесителе	1 шт.	577,50
Разные работы			0,00
59	Установка счетчика ХВС, ГВС	1 шт.	1155,00
60	Замена счетчика ХВС, ГВС	1 шт.	1575,00
61	Замена прокладок	1 шт.	262,50
62	Установка фильтра тонкой очистки	1 шт.	2100,00
63	Прочистка фильтров	1 шт.	315,00
64	Замена фильтрующего элемента	1 шт.	262,50
65	Замена фильтра грубой очистки	1 шт.	420,00
66	Замена шарового крана до 32 мм (без сварки)		472,50
67	Установка крана Маевского	1 шт.	441,00
68	Замена крана Маевского (сливного крана или старого крана Маевского)	1 шт.	472,50
69	Установка водонагревателя накопительного (без электрики)	1 шт.	2625,00
70	Замена водонагревателя накопительного	1 шт.	3150,00
71	Установка проточного водонагревателя (без электрики)	1 шт.	1050,00
72	Демонтаж проточного водонагревателя	1 шт.	525,00

73	Замена клапана на бойлере	1 шт.	630,00
74	Демонтаж батареи отопления до 80 кг.	1 шт.	945,00
75	Демонтаж батареи отопления до 160 кг.		1365,00
76	Промывка батареи весом до 80 кг.	1 шт.	1890,00
77	Промывка батареи весом от 80 кг. до 160 кг.	1 шт.	2625,00
78	Промывка батареи весом до 80 кг. (вне здания, с вывозом)	1 шт.	3874,50
79	Промывка батареи весом от 80 кг. до 160 кг. (вне здания, с вывозом)	1 шт.	5838,00
80	Установка радиатора отопления (алюминиевый, биметалл) без сварки	1 шт.	3150,00
81	Добавление секций радиаторов одной или двух: крайних	1 шт.	2299,50
82	При добавлении свыше двух секций за каждую последующую добавлять	1 шт.	325,50
83	Добавление секций радиаторов одной или двух: средних	1 шт.	2919,00
84	При добавлении свыше двух секций за каждую последующую добавлять	1 шт.	409,50
85	Снятие секций радиаторов одной или двух: крайних	1 шт.	1890,00
86	При снятии свыше двух секций за каждую последующую добавлять	1 шт.	189,00
87	Снятие секций радиаторов одной или двух: средних	1 шт.	2320,50
88	При снятии свыше двух секций за каждую последующую добавлять	1 шт.	252,00
89	Установка душевой кабины (с пластиковым поддоном) без подключения к электрике)	1 шт.	6300,00
	Установка кабин душевых: с поддонами из других материалов рассчитывается индивидуально		
90	Демонтаж душевой кабины	1 шт.	2362,50
91	Демонтаж акриловой ванны	1 шт.	945,00
92	Демонтаж стальной ванны	1 шт.	1155,00
93	Демонтаж чугунной ванны	1 шт.	1680,00
94	Установка акриловой ванны	1 шт.	2310,00
95	Установка стальной ванны	1 шт.	2835,00
96	Установка чугунной ванны	1 шт.	4200,00
97	Смена ванны чугунной	1 шт.	6431,25
98	Смена ванны акриловой/стальной	1 шт.	5775,00
99	Установка стиральной машины на готовые коммуникации (без электрики)	1 шт.	1050,00
100	Установка стиральной машины без коммуникации (без электрики)	1 шт.	1575,00
101	Демонтаж стиральной машины	1 шт.	525,00
102	Подводка воды к стиральной машине	1 шт.	525,00
103	Замена шланга подводки воды к стиральной машине	1 шт.	630,00
104	Ремонт слива стиральной машины	1 шт.	525,00
105	Замена крана стиральной машины	1 шт.	525,00
Замена трубопроводов			0,00

99	Замена металлопластиковой трубы системы отопления на полиэтиленовую d15-20 мм	1 м.	1312,50
100	Замена металлопластиковой трубы системы отопления на полиэтиленовую d25 мм	1 м.	1050,00
101	Замена металлопластиковой трубы системы водоснабжения на полиэтиленовую d25 мм	1 м.	997,50
102	Замена металлопластиковой трубы системы водоснабжения на полиэтиленовую d15 мм	1 м.	1260,00
103	Замена стальной трубы системы водоснабжения на полиэтиленовую d25 мм	1 м.	871,50
104	Замена стальной трубы системы водоснабжения на полиэтиленовую d15-25 мм	1 м.	1134,00
105	Замена стальной трубы системы водоснабжения на металлопластик d20-25 мм	1 м.	525,00
106	Замена стальной трубы системы водоснабжения на металлопластик d15 мм	1м.	630,00
107	Замена стальной трубы системы отопления на полиэтиленовую d25 мм	1 м.	945,00
108	Замена стальной трубы системы отопления на полиэтиленовую d15-20 мм	1м.	1134,00
109	Замена стальной трубы системы отопления на металлопластик d15 мм	1 м.	556,50
110	Замена стальной трубы системы отопления на металлопластик d20 мм	1 м.	609,00
111	Замена стальной трубы системы отопления на металлопластик d25 мм	1 м.	630,00
112	Замена канализационных полиэтиленовых труб d 50 мм	1 м.	262,50
113	Замена чугунных канализационных труб на полиэтиленовые d 50 мм	1 м.	483,00
114	Замена чугунных канализационных труб на полиэтиленовые d 100 мм	1 м.	535,50

Примечание:

* Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения (Уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения №753 от 05.07.2006 г.)

** Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ).С НДС - согласно п.6 ст.168 НК РФ (ч.2).

*** Стоимость работ и услуг рассчитана без учета материалов. Материалы приобретает Заказчик.

**** Работы и услуги не учтенные в прайсе, рассчитываются дополнительно по заявке.



Утверждаю
Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков

"27" декабря 2024 г.

**Стоимость услуг электрика
ООО "Оазис" п.Винзили с 01.01.2025 г.**

№ п/п	Наименование работы/услуги	Ед.измер.	Стоимость, руб. с НДС 5%
1	Вызов мастера	1 усл.	315,00
2	Перенос электросчетчика из квартиры на площадку (с установкой автомата)	1 шт.	1890,00
	дополнительно обсчитываем прокладку проводки		
3	Перенос электросчетчика из квартиры на площадку (без установки автомата)	1 шт.	1155,00
	дополнительно обсчитываем прокладку проводки		
4	Установка счетчика	1 шт.	1575,00
	Замена счетчика	1 шт.	1890,00
5	Замена автомата до 25 А	1 шт.	682,50
6	Замена автомата 25А, 33А	1 шт.	630,00
7	Демонтаж скрытой проводки	1 м.п.	262,50
8	Демонтаж светильников для ламп накаливания	1 шт.	189,00
9	Замена светильников с лампами накаливания	1 шт.	294,00
10	Замена светильников с люминисцентными лампами	1 шт.	504,00
11	Замена пакетного выключателя	1 шт.	252,00
12	Замена патрона потолочного	1 шт.	210,00
13	Монтаж патрона потолочного	1 шт.	420,00
14	Замена скрытой проводки	1 м.п.	577,50
15	Замена электропроводки	1 шт.	2782,50
16	Диагностика электропроводки (поиск неисправности, обрыв, замыкание)	1 ед.	630,00
17	Демонтаж эл/розетки	1 шт.	262,50
18	Установка эл/розетки	1 шт.	315,00
19	Монтаж эл/розетки с нуля (накладная)	1 шт.	630,00
20	Монтаж эл/розетки с нуля (утопленная с сверлением отверстия ГКЛ/кирпич/пенаблок)	1 шт.	997,50
21	Монтаж эл/розетки с нуля (утопленная с сверлением отверстия бетон)	1 шт.	1260,00
22	Установка розетки (электроплита, водонагреватель)	1 шт.	735,00
23	Демонтаж старого выключателя	1 шт.	262,50
24	Монтаж выключателя на старое место	1 шт.	315,00
25	Монтаж выключателя с нуля (накладного без штробления)	1 шт.	525,00
26	Монтаж выключателя с нуля (накладного со штроблением до 2 м.)	1 шт.	997,50

27	Монтаж выключателя с нуля (утопленная с сверлением отверстия)	1 шт.	1890,00
28	Подключение эл/кабеля к щиту	1 шт.	997,50
29	Монтаж люстры с подключением (простая)	1 шт.	735,00
30	Монтаж люстры с подключением (сложная)	1 шт.	997,50
31	Сборка люстры сложной	1 шт.	630,00
32	Монтаж светильника подвесного	1 шт.	630,00
33	Подключение стиральной машины	1 шт.	840,00
35	Подключение водонагревателя	1 шт.	840,00
36	Подключение электроплиты	1 шт.	630,00
37	Подключение духового шкафа	1 шт.	840,00
38	Подключение варочной панели	1 шт.	840,00
39	Монтаж и подключение вытяжного шкафа	1 шт.	1050,00
40	Штробление стены под кабель	1 м.п.	315,00
41	Укладка кабеля в штробу	1 м.п.	210,00
42	Установка кабель-канала	1 м.п.	105,00
43	Установка кабель-канала и прокладка кабеля в кабель-канале	1 м.п.	262,50
44	Расключение распределительной коробки (пайка)	1 шт.	630,00

Примечание:

* Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения (Уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения №753 от 05.07.2006 г.)

** Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ).С НДС - согласно п.6 ст.168 НК РФ (ч.2).

*** Стоимость работ и услуг рассчитана без учета материалов. Материалы приобретает Заказчик.

**** Работы и услуги не учтенные в прайсе, рассчитываются дополнительно по заявке.



Утверждаю
Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков

"24" декабря 2024 г.

Стоимость услуг плотника
ООО "Оазис" п.Винзили с 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование работы/услуги	Ед.измер.	Стоимость, руб. (с НДС 5%)
1	Вызов мастера	1 усл.	315,00
2	Демонтаж линолеума	1 м2	99,75
3	Монтаж линолеума (с раскройкой и подгонкой полотна)	1 м2	210,00
4	Монтаж линолеума (из готового полотна)	1 м2	99,75
5	Замена стекла в деревянных переплетах, до 0,25 м2	1 шт.	567,00
6	Замена стекла в деревянных переплетах, до 0,5 м2	1 шт.	441,00
7	Замена стекла в деревянных переплетах, до 1 м2	1 шт.	378,00
8	Замена дверного полотна (без дверного блока)	1 шт.	2835,00
9	Замена дверного блока (с дверным полотном)	1 шт.	3780,00
10	Замена замка накладного	1 шт.	446,25
11	Замена замка врезного	1 шт.	882,00
12	Смена дверных ручек (ручка-скоба)	1 шт.	262,50
13	Смена дверных ручек (ручка-кнопка)	1 шт.	131,25
14	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия дверных полотен	1 шт.	1575,00
15	Демонтаж плинтуса (деревянного или пластикового)	1 п.м.	31,50
16	Монтаж плинтуса пластикового	1 п.м.	99,75
17	Монтаж плинтуса деревянного	1 п.м.	84,00
18	Демонтаж пола из доски	1 м2	147,00
19	Монтаж пола из доски	1 м2	262,50
20	Сверление отверстий в стене (толщина стены 0,5 кирпича)	1 шт.	52,50
21	Демонтаж оконных блоков	1 шт.	645,75

Примечание:

* Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения (Уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения №753 от 05.07.2006 г.)

** Согласно положениям ФЗ от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (далее - НДС) с 1 января 2025 года. НДС уплачивается по ставке 5% (ст.164 НК РФ).С НДС - согласно п.6 ст.168 НК РФ (ч.2).

*** Стоимость работ и услуг рассчитана без учета материалов. Материалы приобретает Заказчик.

**** Работы и услуги не учтенные в прайсе, рассчитываются дополнительно по заявке.