

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Оазис»**

п.Винзили

04 февраля 2019 г.

Об установлении платы  
за содержание жилых помещений  
в многоквартирных жилых домах

**Приказ № 10-ПР**

На основании Постановления Администрации муниципального образования поселок Винзили Тюменского района Тюменской области №07 от 04.02.2019 года

приказываю:

1. Установить плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах с учетом степени благоустройства, находящихся в управлении и на содержании ООО «Оазис» согласно приложений №1, №2, №3, №4.
2. Плату за содержание жилых помещений применять с 01.02.2019 года.

Директор



Д.В.Шмаков



Утверждаю  
Директор ООО "Оазис"

Д.В.Шмаков  
04 февраля 2019 г.



**Размер платы**

за содержание жилых помещений, расположенных в благоустроенных многоквартирных домах, оборудованных теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением (отведением сто электроснабжением, не газифицированных, оборудованных (не оборудованных) автономной системой дымоудаления и пожаротушения, лифтом ООО "Оазис" МО п.Винзили с 01.02.2019 года

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг, руб./кв.м.
		Благоустроенные негазифицированные дома ул 60 лет Октября 17
<b>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения</b>		<b>21,91</b>
1.	Управление многоквартирным домом	1,88
2.	Текущий ремонт общего имущества	7,27
2.1.	Ремонт ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши	2,01
2.2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления и ГВС	1,10
2.3.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения (в т.ч. насосной установки)	1,92
2.4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	0,51
2.5.	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	0,00
2.6.	Ремонт общедомовых (коллективных) приборов учета:	0,33
	- тепловой энергии	0,11
	- холодного водоснабжения	0,11
	- электрической энергии	0,11
	- газа	0,00
2.7.	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы:	0,87
	- тепловой энергии	0,29
	- холодного водоснабжения и водоотведения	0,29
	- электрической энергии	0,29
	- газа	0,00
2.8.	Ремонт системы дымоудаления, автоматической пожарной сигнализации, противопожарного водопровода и автоматической системы пожаротушения	0,02
2.9.	Ремонт элементов благоустройства, расположенных на земельном участке, входящих в состав общего имущества	0,46
2.11.	Ремонт запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов	0,05
3.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	12,76
3.1.	Техническое обслуживание ограждающих несущих и ненесущих конструкций, крыши (устранение протечек крыши, удаление наледи и снега, уборка мусора с крыши, укрепление водосточных труб, колен, воронок, мелкий ремонт окон, дверей, лестниц, устранение мелких повреждений несущих и ненесущих конструкций)	1,89
3.2.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения (утепление трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения, обслуживание общедомовых приборов учета воды, устранение незначительных неисправностей систем холодного водоснабжения и водоотведения)	1,09
3.3.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы электроснабжения (проверка заземления, замеры сопротивления, обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии)	0,30
3.4.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы отопления и горячего водоснабжения (утепления трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в чердачных и подвальных помещениях, регулировка и испытание систем теплоснабжения и горячего водоснабжения)	1,61
3.6.	Техническое обслуживание внутридомовой инженерной системы газоснабжения	0,00
3.7.	Техническое обслуживание запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов (доводчики, пружины, крепления и пр.)	0,03
3.8.	Дезинсекция и дератизация	0,13
3.9.	Уборка помещений общего пользования	5,62
3.10.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства (уборка земельного участка, озеленение, механизированная чистка снега)	2,09

\* Тарифиционный перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах утверждены Постановлением Администрации муниципального образования поселок Винзили №07 от 04.02.2019 г.

Главный экономист



Т.В.Кармаčkih