

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«26» апреля 2016

по адресу:
п. Винзили
ул. 60 лет Октября, д. 17

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе:
Администрации муниципального образования поселок Винзили

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Свидетельства о праве собственности
Представитель собственника:

- Шабалин Александр Борисович, заместитель Главы администрации по общим вопросам;
- Овчинникова Оксана Юрьевна, главный специалист администрации.

Дата начала голосования 13.00

Дата окончания приема решений собственников помещений: 14.00

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: п. Винзили ул. 60 лет Октября, д. 17

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 96,4%, реестр собственников помещений в многоквартирном доме прилагается.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 96,4%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 2.1. Непосредственное управление
 - 2.2. Управление ТСЖ
 - 2.3. Управление Управляющей компанией (УК)
3. Выбор управляющей компании.
 - 3.1. ООО «Оазис»
 - 3.2. МУП «Коммунальщик» п. Винзили
4. Утверждение проекта договора управления.
5. Утверждение тарифа по содержанию и текущему ремонту в местах общего пользования МКД.

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующим на собрании: Шабалина Александра Борисовича, заместителя Главы администрации по общим вопросам.

Избрать секретарем собрания: Овчинникову Оксану Юрьевну, главного специалиста администрации.

Голосовали:

«за» 96,4 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

РЕШИЛИ: избрать председательствующим на собрании: Шабалина Александра Борисовича, заместителя Главы администрации по общим вопросам.

избрать секретарем собрания Овчинникову Оксану Юрьевну, главного специалиста администрации.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом:

2.1. Непосредственное управление

Голосовали:

«за» 0 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

2.2. Управление ТСЖ

Голосовали:

«за» 0 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

2.3. Управление УК

Голосовали:

«за» 96,4 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать способ управления многоквартирным домом: управление Управляющей компанией.

3. Выбор Управляющей компании

3.1. ООО «Оазис»

Голосовали:

«за» 96,4 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

3.2. МУП «Коммунальщик» п. Винзили

Голосовали:

«за» 0 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов.

Принято: Единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать УК: Общество с ограниченной ответственностью «Оазис».

4. Утверждение проекта договора управления.

Голосовали:

«За» 96,4 % голосов;
«Против» 0 % голосов;
«Воздержались» 0% голосов.

Принято Единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить проект договора.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

1. Избрать председательствующим на собрании: Шабалина Александра Борисовича, заместителя Главы администрации по общим вопросам.

Избрать секретарем собрания Овчинникову Оксану Юрьевну, главного специалиста администрации.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление Управляющей компанией.

3. Выбрать УК: Общество с ограниченной ответственностью «Оазис».

4. Утвердить проекта договора управления.

Неотъемлемой частью настоящего протокола собрания собственников помещений в многоквартирном доме является:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листе (-ах).
2. Реестр подсчета голосов по итогам голосования на _____ листе (-ах)ах.

Протокол общего собрания собственников составлен в 2 (двух) экземплярах.

Протокол составили:

Председатель общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. _____ / Мобелин А.Б.
подпись

Секретарь общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. _____ / Обишикова О.Ю.
подпись

Протокол составлен «26» апрел 2016 г. В 15 ч. 00 мин.