

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме

по адресу: п. Винзили ул. 60 лет Октября, дом № 11А

«29» марта 2014 г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе
Администрации МО п. Винзили

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)
Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Реестр муниципальной собственности
Представитель собственника Зам. главы администрации Шабалин Александр Борисович
(Ф.И.О. полностью)

Дата начала голосования 26.03.2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 29.03.2014г. в 14.00.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений; п. Винзили ул. 60 лет Октября, дом № 11А

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1000 голосов (1,000*1000)
(реестр собственников помещений в многоквартирном доме прилагается)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 680 голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 2.1. Непосредственное управление
 - 2.2. Управление ТСЖ
 - 2.3. Управление Управляющей компанией (УК)
3. Выбор управляющей компании.
 - 3.1. ООО «Оазис»
 - 3.2. МУП «Коммунальщик» п. Винзили
4. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома и выделение доли собственных средств в размере 1%.

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующим на собрании: Дронова А.Н.

Избрать секретарем собрания: Кармаушич Т.В.

Голосовали:

«за» 89,6 % голосов; 609гол.

«против» 3,5 % голосов; 24гол.

«воздержался» 6,9 % голосов. 47гол.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: избрать председательствующим на собрании Дронова А.Н.

избрать секретарем собрания Кармаушич Т.В.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом:

2.1. Непосредственное управление

Голосовали:

«за» — % голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято —

2.2. Управление ТСЖ

Голосовали:

«за» — % голосов;

«против» — % голосов;
«воздержался» — % голосов.

Принято —

2.3. Управление УК

Голосовали:

«за» 90,8 % голосов; 617 шт.

«против» 3,5 % голосов; 24 шт.

«воздержался» 5,7 % голосов. 39 шт.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: выбрать способ управления многоквартирным домом управляющее компания

3. Выбор Управляющей компании

3.1. ООО «Оазис»

Голосовали:

«за» 90,8 % голосов; 617 шт.

«против» 3,5 % голосов; 24 шт.

«воздержался» 5,7 % голосов. 39 шт.

Принято большинством голосов

3.2. МУП «Коммунальщик» п. Винзили

Голосовали:

«за» — % голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято —

РЕШИЛИ: выбрать УК ООО «Оазис»

4. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома и выделение доли собственных средств в размере 1%.

Голосовали:

«За» 89,6 % голосов (609 голосов);

«Против» 4,7 % голосов; 32 шт.

«Воздержались» 5,7 % голосов. 39 шт.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Провести капитальный ремонт в жилом доме по адресу: п.Винзили ул.60 лет Октября, дом №11А и выделить долю собственных средств в размере 1%

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

1. Избрать председательствующим на собрании: Дрокова А.Н.

Избрать секретарем собрания: Кармацких Т.В.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющее компания

3. Выбрать УК ООО «Оазис»

4. Провести капитальный ремонт многоквартирного дома и выделить долю собственных средств в размере 1%.

Неотъемлемой частью настоящего протокола собрания собственников помещений в многоквартирном доме является:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
2. Реестр подсчета голосов по итогам голосования на 3 листах.

Протокол общего собрания собственников составлен в 2 (двух) экземплярах.

Протокол составили:

Председатель общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. _____ / Орлов А.И. /
подпись

Секретарь общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. _____ / Баршакина Т.А. /
подпись

Протокол составлен « 29 » марта 201 4 г. В 15 ч. 00 мин.